

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Каменноостровский пр. д. 20

Общая площадь дома (м2): 4531,4 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1909
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): нет
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 522 515,80 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 32 461,08 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 - 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб.)	Оплачено населением за 2014 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	142 257,13	205 235,76	205 235,76	207 305,37		199 526,98	5 708,78
Содержание общ. имущ. МКД		380 475,96	380 475,96	384 072,05		340 060,08	40 415,88
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	79 373,30	
					<i>Транспортные расходы</i>	10 141,56	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	47 218,88	
					<i>Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ</i>	5 497,99	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	2 173,18	
					<i>Трубочистные работы</i>	1 150,94	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	47 044,46	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	129 127,35	
					<i>Накладные расходы</i>	18 332,42	
Уборка и сан.очистка земельного участка		52 117,08	52 117,08	52 646,49		70 423,44	-18 306,36
Эксплуатация коллективных ПУ		31 205,64	31 372,52	31 698,39		29 803,89	1 568,63
Содержание и ремонт ПЗУ		19 067,52	19 067,52	19 154,30		19 067,52	0,00
Содержание и ремонт лифтов		38 936,88	38 936,88	40 586,69		21 473,16	17 463,72
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		22 624,44	22 624,44	22 832,69		11 448,74	11 175,70
Управление многоквартирным домом		47 673,36	47 673,36	48 128,80		35 089,43	12 583,93
ИТОГО по дому		797 336,64	797 503,52	806 424,78		726 893,24	70 610,28
Полная задолженность дома по квартплате							522 515,80

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.